



Veszprémi Labdarúgó és
Sportszervező Kft.
(8200 Veszprém, Jutasi út 12.)

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az „Öltöző építése”

tárgyú beszerzési eljáráshoz



Tartalomjegyzék

1.	Az ajánlatkérő	3
2.	Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy	3
3.	A választott eljárás	3
4.	Az Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés	3
5.	A beszerzés tárgya és mennyisége	3
6.	A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	3
7.	A teljesítés helye	4
8.	A szerződést biztosító mellékkötelezettségek	4
9.	Az Ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei	4
10.	Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot	4
11.	Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot	4
12.	Az ajánlatok elbírálásának szempontja(i)	4
13.	A kizáró okok	6
14.	Az alkalmassági minimumkövetelmények	7
15.	Hiánypótlási lehetőség	7
16.	Ajánlattételi határidő	7
17.	Az ajánlat benyújtásának címe	8
18.	Az ajánlattétel nyelve	8
19.	Az ajánlatok felbontásának helye, ideje	8
20.	Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak	8
21.	Az ajánlati kötöttség minimális időtartama	8
22.	Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el	8
23.	A tárgyalás lefolytatásának menetét és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályait, az első tárgyalás időpontját	8
24.	Az eredményhirdetés és a szerződéskötés tervezett időpontja	9
25.	A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja	9
26.	Az Európai Unióból származó forrásból támogatott beszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok	9
27.	Egyéb információk	9
28.	A felhívás megküldésének napja	11

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.

cím: 8200 Veszprém, Jutasi út 12.

e-mail: vlk@vlk.hu, sza.peter8@gmail.com

képviseli: Szabó Péter ügyvezető

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy

MOLNÁR Ügyvédi Iroda

székhely: 2800 Tatabánya, Fürdő utca 37/A.

képviseli: dr. Molnár Barbara felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

telefon: +36 30 / 387 - 02 - 17

e-mail: ugyved@molnarugyvediiroda.eu

3. A választott eljárás

Ajánlatkérő a jelen eljárást egyszerű beszerzési eljárásként indítja meg a jelen eljárást, tekintettel arra, hogy Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) támogatott szervezet és nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) személyi hatálya alá.

4. Az Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Öltöző építése

5. A beszerzés tárgya és mennyisége

Öltöző építése a Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft. részére a Veszprém belterület 8714/1 hrsz. alatti ingatlanon. Az elvégzendő munka alapját képező mennyiség-kimutatás jelen ajánlatkérés mellékletét képező kiviteli tervdokumentációban szerepel. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció tartalmazza a teljes műszaki dokumentációt.

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Az ajánlattételi felhívás 5. pontjában részletezett feladatok teljesítési határideje:

A szerződés hatálybalépésének napjától számított 4 hónap, de legkésőbb 2024. június 30. napja.

7. A teljesítés helye

Veszprém belterület 8714/1 hrsz.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Az ajánlattételi felhívás mellékletét képző szerződésben részletezettek szerint.

9. Az Ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

Az ajánlattételi felhívás mellékletét képző szerződésben részletezettek szerint.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

12. Az ajánlatok elbírálásának szempontja(i)

Ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat elve szerint értékeli.

Ajánlatkérő az alábbi résszpontok alapján értékeli az ajánlatokat:

	Bírálati szempont	Súlyszám
1.	Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2.	Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)	15

Ajánlatkérő a megajánlások meghatározásával összefüggésben az alábbiakra hívja fel az ajánlattevők figyelmét:

1. Bírálati résszpont [Ajánlati ár (nettó Ft)]:

Ajánlattevők tárgyi bírálati résszpont vonatkozásában megajánlásaikat úgy kötelesek rögzíteni, hogy a kiadott árazatlan költségvetés valamennyi tételét beárazzák, majd a megajánlott tételenkénti nettó árakat összeadják.

Ajánlatkérő a megajánlások meghatározásával összefüggésben az alábbiakra hívja fel az ajánlattevők figyelmét:

Ajánlattevők az ajánlati ár vonatkozásában megajánlásaikat úgy kötelesek rögzíteni, hogy a kiadott árazatlan költségvetést megfelelően beárazzák az árazatlan költségvetésben rögzített utasítások szerint.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor az ajánlattevőknek figyelembe kell venniük, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalnia minden ajánlattevői kifizetési igényt.

2. Bírálati részszerpont [Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap):

Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet.

A 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 24 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalkozásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési pontthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 12 hónap jótálláson felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0”, azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszerpontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen

3. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 - 10

4. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában; 2020. március 25. napján jelent meg) az 1. részszerzőpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A.1. aa) pont) a 2. részszerzőpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A.1. ab) pont) módszerét alkalmazza.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorításra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Azon értékelési részszerzőpont esetében, amellyel összefüggésben meghatározta a megajánlás legkedvezőbb mértékét, ott Ajánlatkérő a legkedvezőbb mérték meghaladó megajánlások esetében a képletbe a legkedvezőbb mértékű megajánlás értékét rögzíti (azaz a számítást ezen értékkel fogja elvégezni).

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

13. A kizáró okok

A jelen eljárás vonatkozásában előírt kizáró okok:

A beszerzési eljárásban nem vehet részt (nem nyújthat be ajánlatot) olyan ajánlattevő, aki/amely:

- tevékenységét felfüggesztette vagy felfüggesztették,
- végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárásról vagy felszámolási eljárás megindításáról szóló jogerős bírósági végzést közzétettek,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását az ajánlat benyújtásáig megfizette vagy a megfizetésre halasztást kapott,
- nem minősül a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek.
- nem felel meg a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetlenségi szabályoknak.

A jelen eljárás vonatkozásában előírt kizáró okok igazolási módja:

Ajánlattevők az előírt kizáró okok fen nem állása tekintetében külön nyilatkozni kötelesek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az előírt kizáró okok igazolási módja az ajánlattevő saját nyilatkozata.

14. Az alkalmassági minimumkövetelmények

14.1. Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

M.1. Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i)

M.1. Ajánlattevő alkalmatlan amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban minimum 100 m² alapterületű épület építése és/vagy felújítása vonatkozásában az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a jelen beszerzés tárgyával megegyező magasépítésireferenciával.

Ajánlattevő tárgyi alkalmassági követelménynek való megfelelését több szerződéssel is igazolhatja.

Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél konzorciumi tagként vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.

15. Hiánypótlási lehetőség

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egy alkalommal teljes körűen biztosítja.

Ajánlatkérő kiemeli, hogy az ajánlat formai tartalmával kapcsolatosan nem kerül kötelezően kiküldésre hiánypótlási felhívás, illetve a formai előírásoknak nem megfelelő ajánlatokat kizárólag erre az okra nem nyilvánítja érvénytelennek.

16. Ajánlattételi határidő

2024. március 08. napján 12 óra 00 perc

17. **Az ajánlat benyújtásának címe**

e-mailen:

ugyved@molnarugyvediroda.eu

vagy

papír alapon:

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.
székhely: 8200 Veszprém, Jutasi út 12.

18. **Az ajánlattétel nyelve**

Magyar

19. **Az ajánlatok felbontásának helye, ideje**

Az ajánlatok felbontásának helye:

A jelen felhívás 17. pontjában meghatározott helyszínen.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

A jelen felhívás 16. pontjában meghatározott időpont.

20. **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak**

Az ajánlatok felbontásánál az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek.

21. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Napokban: 30

22. **Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el**

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül kívánja elbírálni.

23. **A tárgyalás lefolytatásának menetét és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályait, az első tárgyalás időpontját**

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

24. Az eredményhirdetés és a szerződéskötés tervezett időpontja

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában külön eredményhirdetést nem kíván tartani.

Ajánlatkérő az ajánlattevőket írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be. A Támogatói Okirat iránti kérelem el nem fogadása, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása esetében az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. A feltételesen megkötött szerződés hatálybalépésének feltétele a Támogatói Okirat iránti kérelem elfogadása.

A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményének a kihirdetését követően haladéktalanul a nyertes ajánlattevővel egyeztetett időpontban, az Ajánlatkérő székhelyén.

25. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja

Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként küldi meg az ajánlattevők részére a teljes dokumentációt.

26. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott beszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és / vagy programmal nem kapcsolatos.

27. Egyéb információk

1. Az ajánlatot elektronikus úton e-mailen keresztül, VAGY papír alapon 1 eredeti és 1 másolat példányban lehet benyújtani (egyéb módon nem lehet benyújtani az ajánlatot jelen eljárás vonatkozásában).

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

1.1. További előírások az elektronikus úton benyújtott ajánlatokkal összefüggésben:

Az elektronikus úton benyújtott ajánlatokat e-mail útján kell megküldeni a jelen eljárást megindító felhívásban megjelölt e-mail címre.

1.2. További előírások a papír alapon benyújtott ajánlatokkal összefüggésben:

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti. Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya között, az Ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlatokat tartalmazó csomagon a következő szöveget kell szerepeltetni:

**„Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft. – Öltörő építése -
Ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos”.**

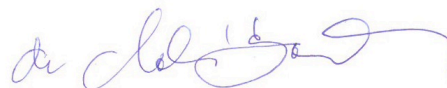
2. Az ajánlatban benyújtott igazolásokat egyszerű másolatban is be lehet nyújtani (azonban valamennyi nyilatkozatot eredetiben kell csatolni).
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
4. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példányát (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a beszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
5. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet

5. §-a szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
7. Az ajánlattételre felhívott szervezetek ajánlatukban megjelölhetnek konzorciumi partnereket (közös ajánlattevő). Konzorciumi (közös ajánlattevők) ajánlattétel esetén elegendő, ha egy konzorciumi tag kapott ajánlattételi felhívást.
8. Ajánlattevő köteles csatolni a maradéktalanul beárazott költségvetését szerkeszthető (.xls kiterjesztéssel) és aláírt verzióban egyaránt. Amennyiben a szerkeszthető verzió nem kerül csatolásra, Ajánlatkérő azt formai hibának tekinti.
9. Az ajánlatban csatolni kell az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját.
10. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelen felhívás nem eredményez sem ajánlati, sem szerződéskötési kööttséget az Ajánlatkérő részéről. A szerződéskötés az Ajánlatkérő külön és saját diszkrecionális jogkörében megkötött döntésétől függ, amely döntésről értesíteni fogja az ajánlatot benyújtó ajánlattevőket.

28. A felhívás megküldésének napja

Az eljárást megindító felhívás 2024. február 22. napján került megküldésre az ajánlattevők részére.

Tatabánya, 2024. február 22.



Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.

képviselésében

MOLNÁR Ügyvédi Iroda

dr. Molnár Barbara

ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési

szaktanácsadó

Molnár Ügyvédi Iroda

Dr. Molnár Barbara ügyvéd

2800 Tatabánya, Szende Lajos utca 2. 2/15.

Adószám: 19343857-2-11

Mellékletek:

- Nyilatkozatminták
- Szerződéstervezet
- Eljárás tárgyának meghatározása
- Árazatlan költségvetés