



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.

„Veszprémi Sportkomplexum (Műfüves edzőpálya és kiegészítő létesítményeinek kivitelezése és Előfüves edzőpálya és kiegészítő létesítményeinek kivitelezése) I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

tárgyú beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérés „Veszprémi Sportkomplexum (Edzőközpont és Stadion) I. ütemének építési és kivitelezési munkái” tárgyban

Ajánlatkérő neve	Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.
címe	8200 Veszprém, Jutasi út 12.
adószám	25295117-2-19
cégjegyzékszám	19-09-517845
képviseli	Szabó Péter ügyvezető
e-mail címe	vlk@vlk.hu , sza.peter8@gmail.com

Lebonyolító neve	DEMETER Ügyvédi Iroda
címe	3526 Miskolc, Arany János tér 1. F lph. 3/9.
adószám	18730252-2-05
képviseli	dr. Demeter István (FAKSZ: 00286)
telefonszáma	+36 303870217
e-mail címe	info@demeterugyved.hu

Tisztelt Ajánlattevőt!

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 12., a továbbiakban: **Ajánlatkérő**) ezúton kéri fel ajánlattételre Önt, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: **Ajánlattevő**) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a Kbt. 5. § (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozó beszerzés során jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Ajánlatkérés tárgya (feladat meghatározása)

Ajánlatot kérek „**Veszprémi Sportkomplexum (Edzőközpont és Stadion) I. ütemének építési és kivitelezési munkái**” tárgyú beszerzés kivitelezési munkáinak elvégzésére.

Jelen beszerzési eljárás vonatkozásában Ajánlatkérő részajánlattétel lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:

- 1. rész: Veszprémi Sportkomplexum- Műfüves edzőpálya és kiegészítő létesítményeinek kivitelezése I. ütemének építési és kivitelezési munkái** (továbbiakban: **1. rész**)
- 2. rész Veszprémi Sportkomplexum- Előfüves edzőpálya és kiegészítő létesítményeinek kivitelezése I. ütemének építési és kivitelezési munkái** (továbbiakban: **2. rész**)

Az elvégzendő munka alapját képező mennyiség-kimutatás jelen ajánlatkérés mellékletét képező kiviteli tervdokumentációban szerepel. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció tartalmazza az 1. rész és a 2. rész vonatkozásában szükséges teljes műszaki dokumentációt azzal, hogy az árazatlan költségvetések részenként külön-külön kerülnek kiadásra. Ajánlattevő feladata a költségvetések ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában történő benyújtása.

Valamennyi rész esetében irányadó rendelkezések:

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a beszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, valamint a rendeltetésszerű joggyakorlás követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával teljes egészében elfogadja a jelen beszerzési eljáráshoz készített ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet valamennyi feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve a szerződéstervezetben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően szükséges ajánlatát elkészítenie.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a beszerzési dokumentumban megadott valamennyi utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti, amennyiben az ajánlattevő elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, illetőleg a beszerzési dokumentumokban megadott követelményeknek.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismeretet szerezzen a beszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

12 hónap

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

Veszprém HRSZ:8714/1 (belterület) *(valamennyi rész esetében)*

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő részenként az adott rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - **teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít**, amennyiben az előlegre a nyertes ajánlattevő igényt tart.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100 %-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt. A rész és a végszámlákon külön fel kell tüntetni, hogy melyik részlelemhez (projekthelemhez) tartozik a számla összege.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az igényelt előleg összege egyenlő arányban (50%-50% mértékben) a 3. részszámlában és a végszámlában számolható el.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Ajánlattevő csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben végszámla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Ajánlattevő az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletül is szolgál.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett irodával/intézménnyel/társasággal közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban (megbízás) áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához elírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

Jelen ajánlati felhívás megküldésétől számított 15 nap.

9. Bírálati szempont:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember mélyépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	15
3. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)	15

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó a **fordított arányosítás módszere** az alábbiak szerint:

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kerekíti ajánlatkérő.

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés devizaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitézések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és

egyéb illetéket, ami a vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- Ajánlatkérő az árazott költségvetést szakmai ajánlatnak tekinti, azaz amennyiben Ajánlattevő az árazott költségvetés benyújtását elmulasztja, úgy azzal kapcsolatban Ajánlatkérő hiánypótlást, felvilágosítás kérését nem ad ki, hanem Ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek tekinti.

A **2. értékelési részszerpont** esetében ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a beszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik mélyépítés kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalattal, Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje mélyépítés kivitelezésében szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen beszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszerpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. számú részszerpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben ajánlattevő által megajánlott szakember nem rendelkezik építési projektekben, a mélyépítés kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalattal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét - mely esetben a felolvasólapon „0”, azaz nulla hónap értéket kell szerepeltetni - ugyanakkor az értékelés során ajánlattevő az adott szakemberre vonatkozóan 0 pontot kap.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - a szakember csatolt szakmai önéletrajza alapján vizsgálja, ezért szakmai tapasztalat megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlete az **egyenes arányosítás módszere**.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni. A **2. értékelési részszerpont** legkedvezőbb szintje: 48 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Ajánlatkérő a **3. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet az **egyenes arányosítás módszere** az alábbiak szerint.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 3. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 24 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 12 hónap jótálláson felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0”, azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszerpontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Az összpontszám megállapítása:

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszámot) az ajánlatkérő megszorozza az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

10. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

A jelen Ajánlatkérés 1.sz. melléklet szerinti „**ajánlati lap**” kitöltésével és cégszerű aláírásával ajánlattételi határidőig **postai úton, vagy személyesen, az Ajánlatkérő címén, előre egyeztetett időpontban átadva.**

Az ajánlatot zárt borítékban, 2 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- „*Veszprémi Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái*” (1. rész vonatkozásában)
- „*Veszprémi Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái*” (2. rész vonatkozásában)
- „*Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!*”
- **az ajánlattevő nevét és székhelyét.**

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10.1. Alkalmassági minimum követelmények:

M1.1. Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 db, a beszerzési eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül szerződésszerűen teljesített magasépítés és/vagy épületfelújítás és/vagy korszerűsítés elvégzésével, amely legalább összesen 150 m² alapterületű épület kivitelezésére és/vagy korszerűsítésére és/vagy felújítására vonatkozott. Ajánlattevő az alkalmassági követelmény teljesüléséről cégszerű nyilatkozatot köteles benyújtani az ajánlattétel során!

M1.2. Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 db, a beszerzési eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül szerződésszerűen teljesített mélyépítés elvégzésével, amely tartalmazott legalább 3000 m² tükörkészítést gépi erővel, valamint külső víziközmű-kivitelezési feladatokat is (ívóvíz-vezeték és/vagy szennyvíz-csatorna és/vagy csapadékvíz-csatorna építés). Ajánlattevő az alkalmassági követelmény teljesüléséről cégszerű nyilatkozatot köteles benyújtani az ajánlattétel során!

Igazolási mód:

A beszerzési eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 (nyolc) éven belül megkezdett és 5 (öt) éven belül szerződésszerűen teljesített legjelentősebb építési beruházásainak (M1.1. magasépítés és/vagy épületfelújítás és/vagy korszerűsítés, M1.2. mélyépítés) bemutatása referencia nyilatkozattal.

A referencia nyilatkozatnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- a szerződést kötő másik fél neve, székhelye,
- az építési beruházás tárgya, mennyisége (olyan tartalommal, amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való teljesülés megállapítható)

- a szerződés szerű teljesítés kezdő és befejező időpontja (ÉV/HÓ/NAP) szerinti bontásban
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés szerződés szerű volt-e.

10.2. Szakmai ajánlat

a) *Ajánlatkérő az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetést szakmai ajánlatnak tekinti.*

b) *Ajánlattevő köteles ajánlata részeként térbeli organizációs helyszínrajzot készíteni, melyet Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekint, azaz amennyiben Ajánlattevő a térbeli organizációs helyszínrajzot ajánlata részeként nem csatolja, azzal kapcsolatban Ajánlatkérő hiánypótlási felhívást, felvilágosítás kérést nem ad ki, hanem az Ajánlattevő ajánlata érvénytelen.*

A térbeli organizációs helyszínrajz olyan jelmagyarázattal ellátott helyszínrajz, amely nem csak a felvonulási terület kialakítását, hanem a teljes projektre vonatkozó építési helyszín berendezését tervezi meg, szükség esetén több kivitelezési fázisra részletezve. Az organizációs helyszínrajznak legalább az alábbiakat tartalmaznia kell:

- építési terület adatai (elhelyezkedése, méretei, tájolása, szintviszonyai),
- felvonulási terület adatai
- építési ütemezésre vonatkozó információk (építési ütemek pontos lehatárolása térben és időben - amennyiben releváns, ezekhez tartozó főbb műszaki tartalom),
- beszállítási útvonalak,
- esetlegesen szükségessé váló forgalmirend változtatások (ha van)
- berendezések és eszközök beszállítása,
- építési terület vízellátása,
- építési terület elektromos energia ellátása,
- felvonulási és szociális létesítmények,
- anyagtárolás,
- munkaterület elhatárolása és lekerítése (gépjármű-, gyalogos útvonalaktól),
- építési hulladékok tárolása.

11. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.
8200 Veszprém, Jutasi út 12.

Dátum: az ajánlattételi határidő lejártát követő munkanap 12.00 óra.

12. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

A bontást követő munkanap 12.00 óra.

13. Szerződéskötés tervezett időpontja:

Az ajánlatok értékelése során megállapított tények, és szükséges eljárási cselekmények alapján változhat, de legkésőbb 2021.11.30. napja.

14. Műszaki tartalom:

Létesítendő épület helyszíne: Veszprém HRSZ:8714/1 (belterület)

A telek adottságait figyelembe véve két K-NY-i irányú futballpálya kerül elhelyezésre egymás mellett. Mivel a telek É-D-i irányban 8,50 m-t emelkedik a pályák szinttelőléssel kerülnek kialakításra. A két edzőpálya között, a műfüves edzőpálya alatt, az élőfüves edzőpálya szintjén kerülnek kialakításra az öltözők (sportolói, edzői és bírói, személyzeti), szertár, gépészeti helyiség. A műfüves edzőpályán 170 fős acélszerkezetű lelátó kerül megépítésre.

- 1 db élőfüves nagypálya világítással,

- 1 db műfüves nagypálya világítással,
- szociális blokkot is tartalmazó kiszolgáló (öltöző) és porta épület,
- közmű-infrastruktúra kialakítása
- öntözőrendszer kiépítése
- környezetrendezés
- járdaépítés.

Tervezett beépítés: 2177 m².

A főbb törvényi rendelkezések:

- Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény,
- Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet,
- az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet.

A beruházás valamennyi rész vonatkozásában engedélyköteles tevékenység, a véglegessé vált engedély rendelkezésre áll, mely a kiviteli tervdokumentáció részeként Ajánlattevők rendelkezésére bocsátására került.

Az 1. és 2. részre vonatkozó műszaki leírást a 3/A. 3/B. sz. melléklet külön-külön tartalmazza.

Az árazatlan költségvetési kiírást valamennyi rész vonatkozásában külön-külön Ajánlattevőnek tételesen be kell áraznia valamennyi munkanem tekintetében, azt az ajánlat részeként, változatlan szerkezetben (azaz változatlanul hagyva a tételek számát, megnevezését, mennyiségét, a mennyiségi egységeket) be kell nyújtania. **A költségvetési kiírás szerkezetének megváltoztatása, vagy az 'Ajánlati lap' és a költségvetési kiírás eltérése esetén a pályázatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.**

15. Hiánypótlás lehetősége: Ajánlatkérő az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől az írásban (elektronikus levélben) felvilágosítást kér, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett.

16. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje: az ajánlatkérés megküldését követő 10. napig.

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban (elektronikus levélben) kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozó választ egyidejűleg minden ajánlattételre felkért személy/szervezet részére megküldi.

17. Döntés az eljárás eredményéről

A tárgyi beszerzési eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a beszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az ajánlatok értékelési szempontja szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről elkészített írásbeli összegezéssel minden ajánlattevőt egyidejűleg írásban (elektronikus levélben) tájékoztat, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az írásbeli összekezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az Ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az Ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, mely Támogatói Okirat aláírásra is került. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben a rendelkezésre álló fedezetnél magasabbak az ajánlati árak, abban az esetben a Támogatói Okiratban szereplő támogatási összeg megemlése vonatkozásában Ajánlatkérőnek költségátcsoportosításra vonatkozó szerződésmódosításra irányuló igényt kell benyújtania (költségnövekmény iránti kérelem). A költségnövekmény iránti kérelem el nem fogadása, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása esetében az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. A feltételesen megkötött szerződés hatálybalépésének feltétele a költségnövekmény iránti kérelem elfogadása.

18. Egyéb információk:

18.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul nevének, székhelyének és a vállalkozási díjának nyilvánosságra hozatalához. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel

18.2 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatározni, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződésszerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

18.3 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

18.4 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívom szíves figyelmüket a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

18.5. Biztosítékok:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 20 %-a.

Jótállás: Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított minimum 12 hónap, maximum az ajánlata szerint megajánlott mértékű jótállást köteles vállalni.

A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségelemé sem terhelhető az ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

18.6. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó, rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek az árazott költségvetést be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban pdf., valamint szerkeszthető, .xls formátumban is (adathordozó!).

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az iratmintákat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a beszerzési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

18.7. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő – közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő-vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, illetőleg kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9.§ (1)-(2) bekezdés szerinti aláírás-mintát egyszerű másolatban, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják, vagy más személynek meghatalmazást adnak. Ajánlatkérő magyarországi letelepedésű gazdasági szereplők cégkivonatának becsatolását nem kéri. *Külföldi letelepedésű ajánlattevők esetében amennyiben a cégkivonat az Ajánlatkérő számára ingyenesen nem hozzáférhető (e-Certis: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search>), úgy a cégkivonat egyszerű másolata, és annak magyar nyelvű fordítását köteles ajánlattevő benyújtani.* Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem ismeri a cégkivonat fogalmát, úgy Ajánlatkérő olyan egyenértékű dokumentumot is elfogad, mely alkalmas a cégkivonat funkciójának betöltésére.

Egyéni vállalkozó ajánlattevő esetében a képviselőjének képviselőre való jogosultságát igazoló dokumentum egyszerű másolatát (pl. személyi igazolvány, aláírásminta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat) kell benyújtani az ajánlatba.

18.8. Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását is szükséges csatolni.

18.9. Nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítás mértéke: 500.000.000,- Ft/év és 300.000.000,- Ft/káresemény (1. rész vonatkozásában), 500.000.000,- Ft/év és 300.000.000,- Ft/káresemény (1. rész vonatkozásában).

Mellékletek:

1. Ajánlati lap
2. Nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
3. Költségvetési kiírás, műszaki tartalom
4. Referencia igazolás

Veszprém, 2021. szeptember 29.

dr. Demeter István
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00286

Tisztelettel,



Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.

Ajánlatkérő képviselőjében

DEMETER Ügyvédi Iroda

dr. Demeter István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

(FAKSZ: 00286)

Felolvasólap
1. rész vonatkozásában

Ajánlatadó neve	
Székhely címe	
Adószáma	
Cégjegyzék száma	
Képviselőre jogosult neve, beosztása	
Kapcsolattartó neve	
Kapcsolattartó telefonszáma	
Kapcsolattartó e-mail címe	

Tárgy: Ajánlatadás a **Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Veszprémi Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái**” elnevezéssel megindított beszerzési eljárásban

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megkeresésüket! A fenti ajánlat tárgyában alábbi ajánlatot adjuk:

Értékelési szempont	Ajánlat
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember mélyépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	
3. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom és aláírással hitelesítem,

- az ajánlat tárgyát képező tevékenység ellátásához rendelkezem a szükséges tapasztalattal, kompetenciákkal;
- az ajánlat tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatban minden papír alapú dokumentáció beszerzésekor és előállításakor (emlékeztetők, dokumentációk, kérdőívek, feljegyzések, stb.), beszerzésekor és előállításakor vállalom a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok betartását, illetve előtérbe helyezését;
- a teljesítés során betartom a projektre vonatkozó esélyegyenlőségi jogszabályokat;
- nyilvános eseményeken kommunikációmban és viselkedésemben esélytudatosságot fejezek ki: nem közvetítek szegregációt, csökkentem a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket;
- rendelkezem a teljesítéshez szükséges előírt mértékű felelősségbiztosítással,
- elfogadom, hogy a munka sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásával számolom el pénzügyileg.

Az árajánlat érvényessége: 60 nap

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

Felolvasólap
2. rész vonatkozásában

Ajánlatadó neve	
Székhely címe	
Adószáma	
Cégjegyzék száma	
Képviselőre jogosult neve, beosztása	
Kapcsolattartó neve	
Kapcsolattartó telefonszáma	
Kapcsolattartó e-mail címe	

Tárgy: Ajánlatadás a **Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.**, mint Ajánlatkérő által „*Veszprémi Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái*” elnevezéssel megindított beszerzési eljárásban

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megkeresésüket! A fenti ajánlat tárgyában alábbi ajánlatot adjuk:

Értékelési szempont	Ajánlat
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember mélyépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	
3. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom és aláírással hitelesítem,

- az ajánlat tárgyát képező tevékenység ellátásához rendelkezem a szükséges tapasztalattal, kompetenciákkal;
- az ajánlat tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatban minden papír alapú dokumentáció beszerzésekor és előállításakor (emlékeztetők, dokumentációk, kérdőívek, feljegyzések, stb.), beszerzésekor és előállításakor vállalom a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok betartását, illetve előtérbe helyezését;
- a teljesítés során betartom a projektekre vonatkozó esélyegyenlőségi jogszabályokat;
- nyilvános eseményeken kommunikációmban és viselkedésemben esélytudatosságot fejezek ki: nem közvetítek szegregációt, csökkentem a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket,
- rendelkezem a teljesítéshez szükséges előírt mértékű felelősségbiztosítással,
- elfogadom, hogy a munka sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásával számolom el pénzügyileg.

Az árajánlat érvényessége: 60 nap

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ
NEM TARTOZÁSRÓL**
1. rész vonatkozásában

**Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi
Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái”**

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett irodával közszolgálati jogviszonyban, munka-viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban (megbízás) áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

1 Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ
NEM TARTOZÁSRÓL**
2. rész vonatkozásában

**Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi
Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái”**

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem
állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó
szervezet², aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett irodával közszolgálati jogviszonyban, munka-viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban (megbízás) áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

2 Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

Műszaki leírás

1. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

Műszaki leírás

2. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

1. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

az ajánlatkérési dokumentáció feladását megelőző 8 évből jelen ajánlatkérés tárgyával megegyező (magasépítés és/vagy épületfelújítás és/vagy korszerűsítés elvégzésével, amely legalább összesen 150 m² alapterületű épület kivitelezésére és/vagy korszerűsítésére és/vagy felújítására vonatkozott) referenciáinak az alábbiak voltak:

M.1.1. alkalmassági követelmény tekintetében:

A megbízó neve, címe, telefonszáma	A szerződés főbb mennyiségeire utaló más adat (alapterület m ²)	A teljesítés ideje és helye	A szerződés tárgya

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

4/B. sz. melléklet

NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

1. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Edzőközpont I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

az ajánlatkérési dokumentáció feladását megelőző 8 évből jelen ajánlatkérés tárgyával megegyező (mélyépítés elvégzésével, amely tartalmazott legalább 3000 m² tükrökészítést gépi erővel, valamint külső víziközmű-kivitelezési feladatokat is (ivóvíz-vezeték és/vagy szennyvíz-csatorna és/vagy csapadékvíz-csatorna építés) referenciáinak az alábbiak voltak:

M.1.2. alkalmassági követelmény tekintetében:

A megbízó neve, címe, telefonszáma	A szerződés főbb mennyiségeire utaló más adat (alapterület m ²)	A teljesítés ideje és helye	A szerződés tárgya

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

2. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

az ajánlatkérési dokumentáció feladását megelőző 8 évből jelen ajánlatkérés tárgyával megegyező (magasépítés és/vagy épületfelújítás és/vagy korszerűsítés elvégzésével, amely legalább összesen 150 m² alapterületű épület kivitelezésére és/vagy korszerűsítésére és/vagy felújítására vonatkozott) referenciáinak az alábbiak voltak:

M.1.1. alkalmassági követelmény tekintetében:

A megbízó neve, címe, telefonszáma	A szerződés főbb mennyiségeire utaló más adat (alapterület m ²)	A teljesítés ideje és helye	A szerződés tárgya

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

4/C. sz. melléklet

NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

2. rész vonatkozásában

Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft., mint Ajánlatkérő által „Veszprémi Sportkomplexum-Stadion I. ütemének építési és kivitelezési munkái”

Alulírott mint a
.....
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

az ajánlatkérési dokumentáció feladását megelőző 8 évből jelen ajánlatkérés tárgyával megegyező (mélyépítés elvégzésével, amely tartalmazott legalább 3000 m² tükrökészítést gépi erővel, valamint külső víziközmű-kivitelezési feladatokat is (ivóvíz-vezeték és/vagy szennyvíz-csatorna és/vagy csapadékvíz-csatorna építés) referenciáinak az alábbiak voltak:

M.1.2. alkalmassági követelmény tekintetében:

A megbízó neve, címe, telefonszáma	A szerződés főbb mennyiségeire utaló más adat (alapterület m ²)	A teljesítés ideje és helye	A szerződés tárgya

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Kelt.:, 2021.

Tisztelettel,

.....
Ajánlattevő

Vállalkozási szerződés tervezet

... rész vonatkozásában

Amely létrejött egyrészről a **Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.** (székhely: 8200 Veszprém, Jutasi út 12., cégjegyzékszám: 19-09-517845, adószám: 25295117-2-19, képviselő: **Szabó Péter ügyvezető**, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a (székhely:, cégjegyzékszám:, adószám:, képviselő:, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. §-ának (1) bekezdése, a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Stv.) 22. § (2) bekezdésének fa) pontja, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C. §-a, valamint a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011 (VI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 14. § ának (6) bekezdése alapján jóváhagyó határozatot hozott, melynek Ügyiratszám: be/SFP-43117/2020/MLSZ.

Mindezen előzményekre figyelemmel Ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett a beszerzési eljárás ... része (*eredményes eljárás esetén részeként külön-külön kerül kitöltésre*) vonatkozásában.

1. A szerződés tárgya

2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a **feltüntetett feladatok ellátását** eredményfelelősséggel. A teljesítés helye: **Veszprém HRSZ:8714/1 (belterület)**. Vállalkozó feladatát képezi a kivitelezés körében a meghatározott beszerzés megvalósítása és az eredményekkel történő elszámolás a Megrendelő felé a hatályos jogszabályok, a szabványok, építési engedély és szakmai előírásoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételnek megfelelő), továbbá a meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
3. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Minden feladatokhoz a Megrendelővel előzetesen egyeztetendő határidő kell tartozzon, melyet mindkét félnek jóvá kell hagynia. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti.
4. Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványok, előírások és rendeleteknek megfelelő minőségű anyagokat köteles beépíteni a kivitelezés során. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról kérésre köteles írásban nyilatkozni. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az adott megrendelésre vonatkozó átadás-átvételi eljárás során átadni. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kért ajánlattételi felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k) igénybevételére.

6. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
7. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Vállalkozó arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
8. Amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége.
9. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
10. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.
11. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke Vállalkozóra vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá Megrendelőt, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj keretösszeg (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével Felek tisztában vannak. A felek az elvégzendő feladatok elvégzéséhez készült költségbecsléssel határozták meg a keretösszeg mértékét. Vállalkozó ez alapján a költségbecslés alapján elvégzi a feladatokat és a Megrendelő felé tételesen elszámol a felmerülő költségekkel. A feladatok felsorolását az 1. számú melléklet tartalmazza.
2. A vállalkozó díj mértéke-**HUF+ÁFA**, azaz forint+ÁFA. *(részekként külön-külön kerül kitöltésre).*
3. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme forint (HUF).
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. A vállalkozói díj magában foglalja:
 - a közvetlen költséget, ennek keretében
 - a) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
 - b) a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott, az alvállalkozók minden költségét magában foglaló vállalkozói díját.
 - a fedezetet, ennek keretében
 - a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.
6. **Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.** Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában építési engedély köteles munkák elvégzésére szól, ezért alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket. Amennyiben ez változni fog, a felek ezt egyeztetik egymással.
7. Megrendelő az ajánlattételi eljárásban rögzítetteknek megfelelő részszámlázást biztosítja.
8. A vállalkozói díj az igazolt szerződés szerinti teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
9. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltakat teljes körben alkalmazza.
10. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerinti teljesítést és az elfogadott teljesítésigazolást követően Vállalkozó által kiállított számlák, továbbá a számlákhoz Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130.§ (1) bekezdés szerint **Vállalkozó-nál vezetett számú számlájára, vagy Vállalkozó nyilatkozata szerinti alvállalkozóinak bankszámlájára történő átutalással teljesíti.**
11. Vállalkozó a számla kiállításától számított 15 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számla kézhezvételének napja.

12. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.
13. Pótmunka esetén a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően járnak el.
14. A szerződés finanszírozása az **be/SFP-43117/2020/MLSZ** pályázati azonosítószámon nyilvántartott projekt keretében történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: elő- és utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.
15. Megrendelő a jelen szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét a Vállalkozónak.
16. Felek rögzítik, hogy az előleg igénybe vételét a Megrendelő nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.
17. Az előleg legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.
18. Az előlegszámla összege egyenlő arányban (50%-50% mértékben) a 3. részszámlában és a végszámlában számolható el.
Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napján (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
19. A Vállalkozó az előlegszámlán felül projektenként 4 részszámla (3 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtására jogosult.
 - 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről, a kivitelezési munkálatok 100%-os készütségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően.A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
Felek rögzítik, hogy Vállalkozó csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben végszámla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Vállalkozó az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, de max. 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/a szerződéstől elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz köteles.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Megrendelő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a

fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő.

4. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított hónap *(ajánlattevő megajánlása szerint a kötelezően előírt 12 hónappal együtt)* jótállást vállal. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály a fentieknél magasabb mértéket, vagy hosszabb kötelező alkalmassági időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait kell alkalmazni.
6. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető Megrendelőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be.
7. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 10 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30. nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 1 napon belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.
9. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
10. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

4. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott minden releváns információt, adatot, tényt, dokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni.
2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
3. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
4. Megrendelő jelen szerződés teljesítése során köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervek készítése során felmerül a teljesítéshez szükséges egyéb információk nyújtásának vagy közbeni intézkedések foganatosításának szükségessége, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedésről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 2 (két) napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.

5. Megrendelő késedelem nélkül köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő-e. A szolgáltatás minőségének és mennyiségének megvizsgálásával járó költségek Megrendelőt terhelik.
 6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
 7. Megrendelő a szerződés teljesítésének megkezdése előtt a másik fél súlyos szerződésszegése, azaz amennyiben a másik fél a szerződés szerinti kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesíti, elállhat a szerződéstől, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. Megrendelő elállása esetében, ha a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani, bármelyik fél a bírósághoz fordulhat azért, hogy az a szerződést a jövőre nézve szüntesse meg. Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárát megtéríteni.
 8. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
 9. Megrendelő és a vállalkozó jogosult a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
 - a. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt 30 napot meghaladóan elmulaszt;
 - e. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely Megrendelő jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti;
 - f. Vállalkozó, vagy képviselőjében eljáró személy titoktartási kötelezettségét megszegi;
 - g. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés, vagy jogszabály feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - h. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak. Megrendelő nem alkalmazza a Ptk. rendes felmondásra vonatkozó rendelkezéseit.
- Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
10. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel, Vállalkozó köteles a Megrendelő jogszerű utasításai alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által adott póthatáridő megtartása mellett.
 11. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
 12. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
 13. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
 14. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
 15. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
 16. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
 17. Megrendelő képviselője bármikor jogosult a munka állását ellenőrizni.

18. Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezései maradéktalan betartása mellett folytathatja, azok be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli.
19. A kivitelezési tevékenység megkezdésekor Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus/papír alapú építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.

5. Teljesítési határidő

1. A kivitelezési munkák befejezési határideje a munkaterület sikeres átadás-átvételétől számított 12 hónap. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépésének napját követő 5 munkanapon belül adja a Vállalkozó birtokába.
2. Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.
3. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
4. A Vállalkozó energiaigényét a Megrendelő biztosítja.
5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyoni-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
6. Vállalkozó köteles a tevékenység tűzvédelmi feladatainak ellátására.
7. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
8. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.
9. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosításáért.
11. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak.
12. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
13. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
14. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát a mindenkori üzemeltetéshez igazítva végzi.
15. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.

16. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
17. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 12.§ (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 40.§ (1) és 43.§ (2) bekezdéseiben foglaltak.
18. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybe vett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
19. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
20. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

7. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló beszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

8. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdeni és lefolytatni.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 30 munkanapot.
3. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani.
4. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban az átadási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
7. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 15 nap.

9. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés, vagy bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
 - a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
 - b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
 - c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,

- f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
- g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
- h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
- j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károokra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége
- k. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
- l. jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- m. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
- n. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
- o. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
- p. amennyiben Vállalkozó az értékelési szempontokra tett megajánlásokat nem teljesíti.

Súlyos szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani.

6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
 - a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
 7. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
 8. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
 9. Ha a szerződésszegés következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt.
- Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélkül maradt szolgáltatás ellenértékének pénzbeni megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
10. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

10. Egyéb rendelkezések

1. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos PTK az irányadó.
2. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
3. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a beszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a beszerzési eljárást, mint feltételes beszerzési eljárást folytatta le. Ennek okán felek megállapodnak az alábbiakban:
 - amennyiben a pozitív tartalmú Támogatói Okirat módosítás (költségnövekmény iránti kérelem elfogadása) Megrendelő általi kézhezvételének napja a jelen szerződés aláírásának napját megelőző nap, akkor jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
 - amennyiben a pozitív tartalmú Támogatói Okirat módosítás (költségnövekmény iránti kérelem elfogadása) Megrendelői kézhezvételének napja a jelen szerződés aláírásának napját követő nap, akkor a jelen szerződés hatálybalépésének napja a fenti döntés Megrendelő általi kézhezvétel napja, ami nem lehet későbbi, mint a szerződés aláírását követő 180. nap.
 - amennyiben pozitív tartalmú Támogatói Okirat módosítás (költségnövekmény iránti kérelem elfogadása) nem születik (elutasítás), vagy az igényelt többlet támogatás mértéke az igényeltnél alacsonyabb, és a Megrendelő a többletforrást saját erőből vagy más forrásból jelen szerződés aláírását követő 180 napon belül nem biztosítja, a jelen szerződés nem lép hatályba, kivéve, ha az utóbbi esetben a felek a műszaki tartalmat közös megegyezéssel csökkentik. A Felek már jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemondanak minden olyan követelésükről, amely a szerződés hatályba nem lépése okán merül fel.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Veszprém, 2021. napján

Kelt: Veszprém, 2021. napján

.....
.....
Képv.: ügyvezető
Vállalkozó

.....
Veszprémi Labdarúgó és Sportszervező Kft.
Képv.: Szabó Péter ügyvezető
Megrendelő